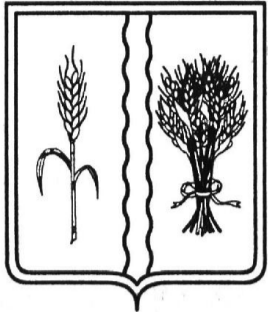


БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТНИК



28 сентября 2022 года
среда
№ 78 (11728)



Общественно - политическая газета Бабынинского района
Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.



12+

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Воротынский: ремонтные работы выходят на финишную прямую

В этом году в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в Воротынске производятся работы по благоустройству общественных территорий дворов по ул. Сиреневый бульвар д.2, 4, 8 и д.10, 12. Они выбраны голосованием, проводившимся в прошлом году жителями поселка. Медленно, но планомерно работы идут к завершению – дворы преобразуются.

Еще в июле, когда только начинались ремонтные работы на ул. Сиреневый бульвар возле домов 10-12, мы все наблюдали, как строители снимали грунт и частично асфальт, проводили демонтаж бордюров, приводили в порядок сту-

пеньки у подъездов. Тогда жители передвигались среди грязи и строительного мусора по доскам и мечтали о скорейшем завершении ремонта.

И вот 19 сентября мы осмотрели результаты проведенных работ. А посмотреть есть на что. Вдоль подъездов жилых многоэтажных домов проложены новые пешеходные дорожки из брусчатки, установлены бордюры, скамейки, урны, детский игровой комплекс, обновлено освещение. Входная группа в подъезды отремонтирована, скоро еще появятся пандусы из швеллеров, чтобы удобно было закатывать детские коляски в подъезды, а управляющая компания должна обеспе-

чить установку перил, чтобы стало еще уютнее, удобнее и красивее.

На вопрос «Как вы оцениваете преобразование, произошедшие во дворе?» житель одного из домов ответил:

– Считаю, что все сделано хорошо. Стало намного лучше. Появились удобные парковки, тротуары, строители оборудовали новую детскую площадку, убрав старье. Как житель этого дома, я очень доволен их работой.

Продолжаются работы возле домов по ул. Сиреневый бульвар 2, 4, 8, и расположенной здесь же общественной территории.

– По-хорошему, работы уже должны закончиться, но строители не успели. Администрация потребовала ускорения темпов работ, для чего подрядная организация уве-



личила численность бригады, и завезла строительные материалы. За выходные 17-18 сентября ими был выполнен большой объем работ, что позволяет надеяться, все запланированные работы будут закончены в течение 7-10 дней, – прокомментировал ситуацию глава администрации ГП «Поселок Воротынский» А.Н. Шакура.

О. ЦАПЕНКО.
Фото автора.

НОВОСТИ

Частичная мобилизация началась

В райцентре п. Бабынино в прошедшие выходные к военкомату съехались люди из всех поселений. 33 жителя Бабынинского района отправились защищать интересы нашей Родины. Их провожали родные, друзья, неравнодушные граждане.

Первый пункт назначения, куда направили мобилизованных — учебная часть в Подмосковье.

Наш корр.



Открыта горячая линия для вопросов о частичной мобилизации

В Российской Федерации запущена горячая линия 122 для информирования граждан по вопросам частичной мобилизации.

Служба развернута во всех регионах страны и готова к приему звонков. Губернаторы помогают в организации работы операторов горячей линии на местах.

Правительство собирает и фиксирует самые часто задаваемые вопросы граждан и совместно с Министерством обороны готовит на них ответы.

Получить информацию можно не только по горячей линии 122, но и через официальный ресурс правительства «Объясняем.рф».

«Ориентируйтесь на официальные источники, не доверяйте слухам и непроверенной информации», – подчеркнул вице-премьер Дмитрий Чернышенко.

Живи, Вязовна!

24 сентября в СП «Село Утешево» еще один населенный пункт отметил свой день рождения – с. Вязовна.

На празднике прошло чествование юбиляров и семей, отметивших юбилейные даты, а также награждение тех, кто своей активной жизненной позицией помогает не только своему селу, но и поселению, участвуя в их культурной и повседневной жизни.

ру, в которой нашли отражение особенности культуры разных народов, населяющих ее. Сегодня мы уделяем этим вопросам все больше внимания, что-то укрепляя, а что-то, утраченное, пытаемся восстановить. И не удивительно, что на празднике села организато-



Заместитель главы администрации поселения Л.Н. Балакунова поздравила собравшихся с праздником села, а также вручила награды и подарки большой группе вязовенцев.

30 лет совместной семейной жизни в этом году отметили Владимир Николаевич и Наталья Ивановна Колосковы и Сергей Дмитриевич и Людмила Анатольевна Шубины.

35 лет вместе Вячеслав Сергеевич и Гэльская Резвановна Дудины и Евгений Анатольевич и Ирина Михайловна Боришполец.

60 лет совместной жизни отмечает семья Любомира Сергеевича и Людмилы Николаевны Куликовых.

Затем последовало поздравление

ры отметили людей, много сил и времени отдающих народным промыслам: вышивке, вязанию, шитью оберегов и кукол и активному участию в культурных мероприятиях поселения и района. Грамотами администрации поселения и подарками отмечены мастера декоративно-прикладного искусства Вероника Дмитриевна Романова, Валентина Георгиевна Чернышова, Людмила Николаевна Куликова и Марина Солонович. А за активное участие в культурной жизни поселения награждена Анастасия Сачкова.

Ну, и какой же праздник без песен? С небольшой концертной программой перед вязовенцами выступили солисты и ансамбль «Горлица» районного



всех, кто в этом году отметил различные юбилейные даты.

Грамотой администрации и подарком поселения за многолетний и добросовестный труд на благо села Вязовна отмечен Сергей Александрович Климов.

Этот год в стране проходит как Год народного искусства и нематериального культурного наследия народов России. И не случайно: наша страна имеет богатейшую историю и культу-

Дома культуры, дуэт «Гармония» Муромцевского СДК, а также работник СДК с. Бабынино Ольга Викторовна Пиунова и жительница с. Вязовна Марина Александровна Яничева, участницы художественной самодеятельности Утешевского СДК.

Получился негромкий, но душевный, уютный праздник близких и хорошо знакомых друг другу людей.

Л. ДМИТРИЕВА.

Профессионализм надо доказать

23 сентября в Ярославле стартовал заключительный этап Всероссийского профессионального конкурса «Воспитатель года России-2022».



Конкурсу 12 лет. Его учредителями являются министерство просвещения Российской Федерации и Общероссийский Профсоюз образования.

Калужскую область представляет Юлия Дятлова – воспитатель детского сада общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития «Незабудка» п. Вортыньск. Она же стала Лауреатом Всероссийского профессионального конкурса «Воспитатель года России – 2022» и в числе еще 14 лауреатов продолжит участие в заключительном этапе.

Эти участники конкурса лучше других справились с заданиями первого тура, представив свои профессиональные навыки на испытаниях «Моя педагогическая находка» и «Педагогическое мероприятие с детьми».

Помощь продолжает идти

На территории поселений района продолжают работать пункты сбора гуманитарной помощи для жителей ЛНР и ДНР.

23 сентября очередная партия гуманитарной помощи от неравнодушных жителей, организаций, предприятий и администрации МР «Бабынинский район» ушла по назначению.

Напоминаем, что оказать помощь может каждый желающий. На пунктах сбора принимают: мыло, бритвы, шампунь, влажные салфетки, зубные пасты/зубные щетки, полотенца, банные гелфи для душа, прокладки, туалетную бумагу, печенье, чай, кофе, конфеты.

Пункты приема гуманитарной помощи располагаются в зданиях администраций поселений по адресам:

- п. Бабынино ул. Новая д. 4;
- с. Бабынино ул. Центральная д. 38;
- с. Муромцево д. 1;
- с. Сабуровщино д. 57;
- с. Утешево д. 110;
- п. Вортыньск ул. Железнодорожная д. 8.



ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

Информация для граждан прибывших с пострадавших территорий

ОБЪЯСНЯЕМ.РФ

Достоверно и наглядно о том,
что важно прямо сейчас



Информируем о создании информационно-аналитической панели единого информационного пространства по вопросам приема и всестороннего обеспечения граждан, прибывших с пострадавших территорий Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, информационных разделов для беженцев на официальном интернет-ресурсе «Объясняем.рф» и в федеральной государственной информационной системе «[Единый портал государственных и муниципальных услуг \(функций\)](http://Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций))».

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 3 ноября 2022 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов

1. **Организатор аукциона:** Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. **Уполномоченный орган:** Администрация муниципального района «Бабынинский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Бабынинский район» Калужской области от 08.08.2022 №463.

3. **Форма собственности:** неразграниченная.

4. **Форма торгов:** аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ могут являться только граждане.

5. **Дата, время и место проведения аукциона:** 3 ноября 2022 г. в 10:30 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. **Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 2 ноября 2022 г. в 14:20 час. по месту проведения аукциона.

7. **Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 3 октября 2022 г. в 08:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет № 1.

8. **Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 28 октября 2022 г. в 13:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет № 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 3 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет № 1. Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:01:011101:752, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, с. Тырново.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования, выписка ЕГРН (Приложение №4).

Ограничения и обременения прав на земельный участок: отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Муромцево», утвержденных решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Село Муромцево» Бабынинского района Калужской области от 28.12.2007 №32/91, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 зона малоэтажной жилой застройки (Приложение №5).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует, письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 15.07.2022 № 800-22/с (Приложение № 6);

- к сетям газоснабжения: имеется, письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал г.Кондрово от 21.06.2022 № б/н (Приложение № 7).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителем в соответствии с режимом работы администрации (п.Бабынино, ул.Новая, д.4, Тел.: 8(48448)2-17-31).

10. **Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 15 271,50 руб.

11. **Шаг аукциона:** 458,15 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 15 271,50 руб.

13. **Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представленные документы, подтверждающие внесение задатка, признаются заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТОМ 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в описание.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. **Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

1) непредставление необходимых для участия в аукционе доку-

ментов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет описание представленных документов (Приложение № 2).

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Приложение № 3). При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды зе-

мельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

1.1. По прибытии на аукцион ожидать начало аукциона около аукционного зала.

1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.

2. В аукционном зале:

- не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросами, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;

- запрещено ведение переговоров, ведение переговоров с участниками аукциона, присутствующими на аукционе лицами, а также, с комиссией;

- запрещено присутствие с продуктами питания, напитками.

2.2 Бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.

3. В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.

3. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствии с день и час.

4. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточки;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратный размеру «шага аукциона».

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку,

Окончание на 4-ой стр.

ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ФОНД имущества Калужской области извещает о проведении...

Окончание. Начало на 3-ей стр.

аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходило от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона.

Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона, начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:

- аварийные ситуации;
- при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

2) объявлен перерыв после каждых 2-х часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;

3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:

- если аукцион не завершён до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва, аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, неявившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

Приложение № 1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 3 ноября 2022 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:01:011101:752, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, с. Тырново

Заявитель (ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (ФИО/ИП/Юр.лицо) _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____

ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

ИНН/КПП (юр. лица) _____

ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основной порядок проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки,

определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен.

Заявитель **согласен** с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	Заявка на участие в аукционе	2	
2	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) Подпись
Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности,

в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2022 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин.

« _____ » _____ 2022 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Приложение № 2

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 3 ноября 2022 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:01:011101:752, площадью 1500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, с. Тырново

Заявитель _____

Документы передал _____

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) Подпись

(Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____

(подпись) М.П.

« _____ » _____ 2022 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____

« _____ » _____ 2022 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П. _____

ВНИМАНИЕ

Осторожно АЧС

Администрация МР «Бабынинский район» в целях обеспечения минимизации рисков осеннего обострения ситуации с распространением африканской чумы свиней уведомляет о необходимости неукоснительного выполнения физическими и юридическими лицами, являющимися собственниками (владельцами) свиней Ветеринарных правил содержания свиней в целях их воспроизводства, выращивания и реализации, в том числе по обеспечению содержания свиней в пределах хозяйств без выпаса и без доступа к животным других видов, о необходимости информирования комитета ветеринарии или подведомственных ему учреждений обо всех случаях заболевания или гибели свиней, а также об изменениях в их поведении, указывающих на возможное заболевание.

Администрация МР «Бабынинский район» уведомляет о телефоне «горячей линии» – 8(48448) 2-21-85 для обеспечения возможности для населения оперативно сообщать о фактах обнаружения павших домашних свиней и диких кабанов, фактах заболевания и падежа свиней в хозяйствах всех форм собственности, несанкционированных захоронениях павших свиней, подозрительных действиях лиц или организаций по перемещению свиней и свиноводческой продукции, реализации животноводческой продукции непромышленного производства.

Спрашивайте газету «Бабынинский вестник» в магазине «Елена» в поселке Бабынино и во всех отделениях Почты России Бабынинского района.

Учредители:
администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Бабынинский район», МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Издатель:
МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Газета зарегистрирована в Едином государственном реестре СМИ.
Межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Рег. ПИ № 8-1275

Главный редактор С.Н. Теличев
Заказ _____ Объем 1 п.л.
Тираж - 1100. Индекс 51750.
Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции, издателя:
249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а
E-mail: babyninskivestnik@yandex.ru
сайт: <http://babyninskivestnik.ru/>
Телефоны: Редактора: 8 (48448) 2-22-84
Отделов редакции (факс): 8 (48448) 2-25-84

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Бабынинский вестник». Отпечатано в Фонде «Губерния». 248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5. Тел.: 57-40-70. Подписан 26.09.2022 г., по графику - в 16.00, фактически - в 16.00.

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

По материалам прокурорской проверки возбуждено уголовное дело по факту распространения гриппа птиц на территории Калужской области

Прокуратурой Бабынинского района проведена проверка соблюдения ветеринарного законодательства по факту распространения гриппа птиц на территории Калужской области со стороны местного фермера.

Проверкой установлено, что фермер, в период с июня по июль 2022 года, с целью получения прибыли от продажи домашней птицы (ранее закупленной в Курской области, которая с июня 2022 года является неблагополучным регионом по гриппу птиц) осуществил их продажу в отсутствие необходимых ветеринарных документов, с внесением заведомо ложных данных в информационную систему ФГИС «Меркурий» по ценам на порядок выше закупочных на территории Малоярославецкого, Мещовского, Мосальского, Козельского районов.

Контролирующими органами в результате обнаружения зараженной гриппом домашней птицы введены ограничительные мероприятия на территории Калужской области, а также произведен убой домашней птицы на территории указанных районов в количестве около 21 тысячи голов, бюджету Калужской области причинен материальный ущерб.

По данному факту прокуратурой в следственный орган направлено мотивированное постановление для решения вопроса об уголовном преследовании виновных лиц, возбуждено уголовное дело по ч.1 ст. 249 УК РФ – нарушение ветеринарных правил, повлекшее по неосторожности тяжкие последствия.

Расследование уголовного дела прокуратурой области взято на контроль.

РЕКЛАМА

Работа

БАБЫНИНСКОЕ РАЙОННОЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО приглашает на работу водителя.
Заработная плата согласно штатному расписанию.
Контактные телефоны: 8 (48448) 2-15-92; 2-18-92; 8-910-910-69-66.

26 ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ



ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР НА СЛУЖБУ И РАБОТУ ГРАЖДАН В ВОЗРАСТЕ ДО 40 ЛЕТ, ОБРАЗОВАНИЕ НЕ НИЖЕ СРЕДНЕГО ОБЩЕГО (ПОЛНОГО), ОТСЛУЖИВШИХ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ, НА ДОЛЖНОСТИ:

**- ПОЖАРНОГО;
- ВОДИТЕЛЯ.**

ГРАФИК РАБОТЫ:

СМЕННЫЙ (СУТКИ ЧЕРЕЗ ТРОЕ), СТАБИЛЬНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА, ОПЛАТА СВЕРХУРОЧНОГО РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И НОЧНЫХ СМЕН, ЕЖЕГОДНЫЙ ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК, ЕЖЕГОДНАЯ МАТЕРИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ, ПРЕМИА ПО ИТОГАМ ГОДА, ПОЛНЫЙ СОЦ. ПАКЕТ, ВЫДАЧА ФОРМЕНННОГО ОБМУНДИРОВАНИЯ, ПОЛУЧЕНИЯ (БЕЗВОЗМЕЗДНО) ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ В ВУЗах МЧС РОССИИ, БЕСПЛАТНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ В ВЕДОМСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, ПРАВО ВЫХОДА НА ДОСТРОЧНУЮ ПЕНСИЮ.

ОБРАЩАТЬСЯ ПО АДРЕСАМ:

Калужская обл., Бабынинский р-н, п. Бабынино, ул. Ленина, д.55, тел.: 8-960-517-51-84; г. Калуга, ул. Чижевского, д.19 (отдел кадров), тел.: 74-07-93.

Недвижимость

ПРОДАЮТСЯ магазины в с. Утешево, с. Кумовское, д. Поповские Хутора.
Контактные телефоны: 8 (48448) 2-15-92, 2-18-92, 8-910-910-69-66.

Разное

СТРОИТЕЛЬНАЯ бригада выполняет все виды работ из материала заказчика и своего.
Телефон: 8-905-177-17-73, Сергей.